



מנהלי פרויקטים בכירים בנייה ותשתיות (P.M.B)

משלב הייזום, תכנון, ביצוע, כולל PROJECT-MS

הקורס ומטרותיו

ענף הבנייה מהקטרים המובילים את המשק שינה את פניו בצורה משמעותית בשנים האחרונות, הענף נעשה מורכב עתיר תחומים נוספו לו מקצועות עם אופי של היי-טק והם דחקו את המקצועות הישנים והמסורתיים.

כמן כן המבנים של היום המצוידים במערכות אלקטרומכניות מחייבים התמקצעות בענף. קורס ניהול פרויקטים של מכללת משלב הינו קורס מקיף בתחום בניהול ופיקוח חכם של פרויקטים ניהול ופיקוח מקצועי של פרויקטים בבניה מחייב הקניית ידע מקצועי עיוני עם ניסיון מעשי בשטח,

במסגרת הקורס יושם דגש על איכות גבוהה בתכנון הפרויקט ופיקוח על ביצועו חשיפה לחידושים בבניה כמו בנייה בת קיימא תכנון לבניה ירוקה וחסכונית משלב התכנון והרגולציה ועד שלב הביצוע וכן התייחסות גדולה להיבטים של תחזוקה וקיים. תוך עמידה במסגרת הזמן, התקציב ואיכות העבודה, הנחוצים להבטחת הפרויקט.

מטרת הקורס הינה הקניית כלים וטכניקות מתקדמות במסגרת האסטרטגיות הנהוגות בניהול פרויקטים בענף הבנייה. סל חידושים בניהול פרויקטים תוך עמידה במסגרת התקציב, הזמן ואיכות העבודה הנחוצים להצלחת הפרויקט והשפעתו על פעילויות הייזום התכנון הביצוע והאחזקה.

קהל יעד ותנאי קבלה

לעוסקים בענף הבניה והתשתיות, מנהלי פרויקטים מפקחים קבלים הנדסאים / מהנדס בניה, ולאנשי מבצוע המעוניינים להתמקצע בתחום ניהול פרויקטים

נושאי לימוד

מבין נושאי הלימוד

- עקרונות הפרויקט וניהולו
- עולם התוכן בניהול פרויקטים מחזור החיים
- גורמי הצלחה בניהול פרויקט
- תכנון וניהול פרויקט עלויות ואיכות
- ניהול סיכונים בענף הבניה
- ניהול וארגון אתרי בנייה/ פיקוח חכם
- הכנת לו"ז ופריסת משאבים
- מיגון וגידור/שטחי אחסון/דרכי מעבר וגישה/אזורי בנייה ועוד..
- ציוד בנייה כלכלה הנדסית
- תחשיב מכר/תכנון פיננסי של פרויקט
- ניתוח ובדיקת עלויות ישירות ועקיפות
- הכנת תקציב לפרויקט/תקצוב ותמחור פרויקטים.
- ניהול חוזים מכרזים והתקשרויות מ.פרויקט/קבלן
- התנהלות חוזית במהלך הביצוע גמר המבנה ותחזוקה
- ניהול חוזים מכרזים והתקשרויות ענף הבניה /קבלני משנה
- בניית אסטרטגיה מנצחת במשא ומתן/בנית הסכמי קבלני משנה
- חידושים בתקנים ומפרטיים(מכון התקנים)
- מיגון ענף הבניה
- תמ"א 38 חיזוק ובינוי המדריך המלא
- איכות התכנון ואיכות הביצוע, בקרת זמנים ועלויות
- השרשרת הקריטית CPM
- ניהול ממוחשב של מנהל פרויקט/ הקבלן PROJECT-MS
- בטיחות בעבודה/ניהול סיכונים/ תכנון הערכה וזיהוי סיכונים
- אחריות בעבודות בנייה/בטיחות המבנה/תחזוקה חכמה
- דיני תכנון ובניה
- חוק מכר
- תיק רשם הקבלנים
- מרחבי תכנון וגבולותיהם
- תקנים ומפרטים טכניים
- צפויי אבן/יתרונות וחסרונות
- חידושים באינסטלציה סניטארית
- אלמנטים של קירות מסך
- אלמנטים מתועשים במבנים/הנחיות ופתרונות
- בנייה ירוקה/חסכון והתייעלות
- יועצים ואינטגרציה בין יועצים
- ניהול תכולת הפרויקט S.B.W
- ניהול צוות הפרויקט

תעודות

לתלמידים שסיימו בהצלחה את לימודיהם בקורס ניהול פרויקטים תוענק:
תעודת גמר "מנהלי פרויקטים בכירים בנייה ותשתיות B.M.P" מטעם מכללת מישלב.
* ניתן לקבל בנוסף תעודת כיס - בתוספת תשלום

מסלולי לימוד

- מתכונת: למידה פרונטלית / למידה מקווננת (זום).
- מיקום: תל אביב (כיכר המדינה) / חיפה (צ'ק פוסט) / למידה מקווננת (זום)
- מסלול ערב: אחת לשבוע - 17:30-20:30

היקף/מפגשים

כ-30 מפגשים, היקף שעות: 120

* המכללה שומרת לעצמה את מלוא הזכות להוסיף ימי לימוד, לשנות חלק מתכני הקורס והרכב המרצים, עפ"י שיקול דעתה המלא ובהתאם להתקדמות הכיתה, תוך הקפדה על היקף שעות הלימוד.

